Общество с ограниченной ответственностью
Управляющая компания «Экспресс»

П Р И К А З № 34/3

г. Нижнеудинск от 16 декабря 2021 г.

Об установлении размера платы за
содержание и текущий ремонт общего имущества
нежилого фонда, находящегося на обслуживании
ООО УК «Экспресс»

На основании решений собственников помещений в многоквартирных домах, утвержденных протоколами общих собраний собственников от 31 декабря 2019 года, письма Министерства экономического развития Российской Федерации № 33918-ПБ/ДОЗи от 05.10.2021г.,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. С 01.01.2022 года установить размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов для нежилых помещений в размере 13,81 рубля за 1 кв.м. общей площади в месяц, согласно Приложению №1 к приказу.

2. С 01.01.2022 года установить стоимость работ/услуг на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов для нежилых помещений, согласно Приложению №2 к приказу.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Директор ООО УК «Экспресс» В.Н.Марчан

Приложение № 1 к Приказу № 34/3 от 16.12.2021г.

Утверждаю:
Директор ООО УК "Экспресс"



_____ В.Н.Марчан

Размер платы за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, обслуживаемых ООО УК "Экспресс", для нежилых помещений на 2022 год

Вводится с 01.01.2022 г.

Наименование статей затрат/услуг	Размер платы за 1 кв.м. нежилого помещения, руб./месяц
Содержание общего имущества	8,17
Текущий ремонт общего имущества	2,62
Управление многоквартирным домом/ административно-хозяйственные расходы	3,02
Итого:	13,81

Приложение № 2 к Приказу № 34/3 от 16.12.2021г.

Утверждаю:
Директор ООО УК "Экспресс"

_____В.Н.Марчан

Калькуляция на содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирных домов, обслуживаемых ООО УК "Экспресс", для нежилых помещений на 2022 год

Вводится с 01.01.2022 г.

Наименование статей затрат/услуг	Стоимость за 1 кв.м. нежилого помещения , руб.
Ремонт конструктивных элементов	2,41
Ремонт и обслуживание внутридомового инженерного оборудования	3,85
Содержание аварийно-диспетчерской службы	4,53
Управление многоквартирным домом/ административно-хозяйственные расходы	3,02
Итого:	13,81